



Dorpsraad Sambeek

Datum 13 Juni 2022	Duur 20:00 – 22:00	Aanwezigen Bestuur: Wiljan Laarakkers Cor Thijssen Joris Jans	Afwezigen: Chris Heesemans Christ Tielemans Eric Botden Jan Cornelissen Jeanette Verstraaten Peter Honig
Locatie De Elsenhof	Voorzitter Wiljan Laarakkers	Leden: Cees Kroef Elly van der Koelen Gaby Gayet Lies Peters Luc Klomp Michel Hendriks	Gasten: Noël Jillissen Pieter Laarakkers Ton en Geri Pijnappels Anke Bakker Peter Rongen en Mai Pedro Stevens Ruben Bakker
Reden voor vergadering Algemene ledenvergadering			
Nr.	Besproken / afgesproken onderwerpen		
	Agenda <ol style="list-style-type: none"> 1. Opening 2. Gasten 3. Notulen vorige vergadering 4. Mededelingen, in- en uitgaande stukken 5. Werkgroepen 6. WVNTTK 7. Rondvraag 8. Sluiting 		
1	Opening <ul style="list-style-type: none"> • Wiljan opent de vergadering. 		
2	Gasten <ul style="list-style-type: none"> • Gasten zijn omwonende van het Catharinaklooster. Het verslag van Pascal Uijen wordt via beamer getoond. Alle gasten zijn geïnteresseerd naar de inhoud. Actie Joris: Brief naar de gasten mailen. • Wiljan legt het proces van anterieure overeenkomst uit. Inmiddels is de overeenkomst er en begint de inspraakprocedure. • Wiljan legt rol van dorpsraad uit; een groep vrijwilligers die gevraagd en ongevraagd advies kan geven. Het advies kan door ontwikkelaar of gemeente naast zich neer gelegd worden. Een dorpsraad kan een gesprek op gang brengen. Dorpsraad Sambeek is voor bouwplannen i.v.m. met behoefte en kiest in principe geen partij voor ontwikkelaar of gemeente. • Ton Pijnappels heeft een document uit 2017 met plannen meegenomen en geeft aan dat plannen gewijzigd zijn. • Noël noemt enkele datums wanneer informatie beschikbaar is gekomen en heeft vragen over het proces. Noël vraagt zich af wat de rol van de dorpsraad is. • Verwachting Ton ten aanzien van de dorpsraad: voorttrekkende rol in maximale te informeren: of je onthouden van standpunt. • Wiljan maakt excuus voor de communicatie die beter had kunnen zijn maar het maakt geen verschil in procedure tussen ontwikkelaar en gemeente. • Gaby geeft aan gesprek is geweest met Pascal over verkeersintensiteit aan de Torenstraat: metingen zullen gemaakt worden zodat de huidige verkeersdrukke in kaart gebracht wordt. Noël geeft aan dat de meting niets zegt dat over de toekomstige verkeerssituatie. Volgens Peter Rongen bepaald het aantal nieuwe huizen de nieuwe verkeersdrukke. • Peter en Ton maken opmerkingen over de expertise van de dorpsraad en geven aan dat er geen verkeersdeskundigen zijn. 		

	<ul style="list-style-type: none"> • Elly vraagt aan Ton wat van de dorpsraad verwacht worden: Ton geeft aan geen standpunt aannemen en met gemeente afstemmen dat communicatie niet via dorpsraad gaat. • Noël is niet tegen bouwen, welk tegen het bouwvolume. En vraagt zich af of het stedenbouwkundig verantwoord is. Noël praat over planschade. • Volgens Ton en Peter is het pand voor een prikkie is verkocht. • Anke Bakker; geeft aan dat niemand van de bezoekers tegen bouwen is wel tegen het volume en hoogte. • Ton heeft op 14 juni 2022 een gesprek met Pascal en architect. • Wiljan heeft Pascal op 13 juni 2022 gesproken te hebben en verwacht dat plannen doorgezet worden en een procedure verwacht. Wiljan biedt aan om op 14 juni bij het gesprek met buurt (12 personen) en Pascal Uijen aanwezig te zijn en zal de zorgen overbrengen over hoogte en volume. • Pieter vraagt of ruimte is voor groen. • Actie werkgroep: reactie geven op brief van Pascal Uijen • De gasten verlaten de vergadering. De dorpsraad heeft discussie over de invulling van de dorpsraad; het wordt vervolgt tijdens de hei sessie die Christ zal organiseren.
3	<p>Notulen vorige vergadering</p> <ul style="list-style-type: none"> • Het concept van de notulen is besproken en kan definitief gemaakt worden. • Actielijst is doorgenomen.
4	<p>Mededelingen, in- en uitgaande stukken</p> <ul style="list-style-type: none"> • Jan/Gerrie Hooiveld <hooiv068@planet.nl> dinsdag 3 mei 2022: overleg • Lieke.Vogels@landvancuijk.nl: woensdag 4 mei 2022: Verslag en presentatie overleg reactivering Vliegbasis De Peel 6 april jl. • willem.engbers@landvancuijk.nl: woensdag 4 mei 2022: RE: Contactpersoon voor werkgroep Verkeer • corthijssen1950@gmail.com: vrijdag 6 mei 2022: Entree Dorp • Sambeekinfo@wijzijnzet.nl: dinsdag 10 mei 2022: Uitnodiging Doortrappen on Tour Noord-Brabant 28 juni 2022 • nieuwsbrief@mail.oranjefonds.nl: dinsdag 10 mei 2022: Benieuwd welke financieringsmogelijkheden we voor jullie hebben? • dorpsraad_sambeek@hotmail.com: woensdag 11 mei 2022: RE: Van Dorpsraad Sambeek t.a.v. wethouder Willy Hendriks, betreft boerderij Arts • omgevingswet@mlvc.nl: zaterdag 14 mei 2022: thema-avond 22 juni • willem.engbers@landvancuijk.nl: maandag 16 mei 2022: website Land van Cuijk: informatie wijk- en dorpsraden • nieuwsbrief@wijzijnzet.nl: dinsdag 24 mei 2022: Zet nieuws mei 2022 • onderzoek@citizens.nl: woensdag 25 mei 2022: Nieuwe burgemeester Land van Cuijk bedankt voor uw deelname! • tonengeri@gmail.com: woensdag 25 mei 2022: Verbouwing Catharinaklooster • Maria.Thijssen@landvancuijk.nl: maandag 30 mei 2022: Vervolgstappen Kernen CV • anke.vanderhulst@landvancuijk.nl: maandag 30 mei 2022: FW: Uitbetaling vergoeding kermis • Lieke.Vogels@landvancuijk.nl: maandag 30 mei 2022: Ter informatie: raadsinformatiebrief en bijlagen De Peel en reminder oproep • communicatie@maasheggenunesco.com: dinsdag 31 mei 2022: Nieuws over Maasheggen UNESCO - mei 2022 • Jan.Ilse@itenc.nl: dinsdag 31 mei 2022: FW: zaaknummer Z/22/054784 Hoge snelheid verkeer Grotestraat Sambeek / maatregelen • Maria.Thijssen@landvancuijk.nl: dinsdag 31 mei 2022: Uitnodiging ateliersessie • josderks28@gmail.com: woensdag 1 juni 2022: Honden speeltuin • corwilmathijssen@hotmail.com: donderdag 2 juni 2022: FW: verkeer torenstraat Sambeek [P100032_I33366646]

	<ul style="list-style-type: none"> • christ.tielemans@utweb.nl: vrijdag 3 juni 2022: bericht op Facebook • robert.vanhoutert@landvancuijk.nl: vrijdag 3 juni 2022: Besluit (standpunt) college LvC op WIU 2022 • Dirk van Rooij <divaro30@hotmail.com>: zondag 5 juni 2022: Gezamenlijke verklaring vertrek Susan als beheerder Elsenhof • omgevingswet@mlvc.nl: woensdag 8 juni 2022: thema-avond 22 juni • willem.engbers@landvancuijk.nl : donderdag 9 juni 2022: FW: Contactpersoon voor werkgroep Verkeer • wiljanlaarakkers@gmail.com: zondag 12 juni 2022 20:48: FW: Ik deel verslag presentatie dorpsraad met u
5	<p>Werkgroepen</p> <p>Werkgroep Groen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Eric en Christ zijn niet aanwezig <p>Werkgroep Openbare voorzieningen, wonen en buitengebied:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dorpsentree: Cor zal status vragen bij Ruud Custers • Kerk ombouw naar MFA (Multi Functionele Accommodatie); <ul style="list-style-type: none"> • Wiljan en Cor zijn bij de provincie geweest v.w. het budgetprobleem. Gemeente Land van Cuijk zal waarschijnlijk een lening verstrekken. • Wonen: <ul style="list-style-type: none"> • Catharinaklooster; Verbouwing Catharinaklooster: Gaby doet verslag over het gesprek met Gaby, Ton en Cor. Gesprek met werkgroep en 21 juni 16:00 is gesprek tussen werkgroep en van Diemen • Boerderij Arts: gesprek is gepland door gemeente en Arts. <p>Werkgroep Verkeer / Werk in Uitvoering:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Snelheid verkeer Grotestraat Sambeek / maatregelen: actie Luc: contact opnemen met Jan Mulder zodat gezamenlijk een plan gemaakt wordt. <p>Werkgroep Kermis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kermis wordt dorpsfeest zonder kermisattracties. Organiseren loopt volgens plan. • Plannen voor kermiskoers: een fietsrace in verschillende klassen. <p>Werkgroep Duurzaamheid:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Informatieavond op 1 juni 20.00 - 22.00 in de Elsenhof gehouden; de opkomst was lager dan verwacht, de aanwezigen waren wel betrokken. Subsidie is geregeld. • Werkzaamheden voor Enexis worden ingepland maar kunnen tot 60 weken duren • Pakketten van 2000, 4000 en 6000 euro worden aangeboden. Mensen zien verband tussen eigen verbruik en pakket om zo zelf groen te zijn, hiernaast ongeveer 8% rendement op investering. <p>Werkgroep Communicatie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Uitnodiging ateliersessie: Joris en Cor zullen op 28 juni 2022 naar de sessie gaan waar Gemeente Land van Cuijk een concept voor samenwerking tussen gemeente en de WDR van 34 kernen presenteert. • Rond de Toren:



Dorpsraad Sambeek

	<ul style="list-style-type: none"> • Wiljan heeft een stuk geschreven over de dorpsraad en bouwen. Lies zal nog enkele wijzigingen doorvoeren. • Actie Michel: stuk schrijven over duurzaamheid. • Actie Gaby: stuk schrijven over overlast hondenpoep • https://www.sambeek.info/#contact invulformulier lijkt geen mail te sturen. Actie Jeanette; met webbouwer afstemmen. • Nieuwe bewonersdag: draaiboek wordt eind juni gestart; Cor zal de catering regelen. 		
6	<p>WVNTTK</p> <ul style="list-style-type: none"> • Jan/Gerrie Hooiveld <hooiv068@planet.nl> dinsdag 3 mei 2022: overleg: Elly, Cor en Cees zijn naar de vergadering geweest; thema is "sleutel langer thuis wonen". De Senioren Vereniging vindt dat dorpsraad een rol moet spelen. Elly heeft zich aangemeld bij Anton van Erven en nog geen reactie ontvangen. Elly heeft voorstellen gemaakt. In verband met corona zijn een aantal vergaderingen niet doorgegaan. Michel vraagt wat de rol van de dorpsraad zal zijn: faciliterend informatief en adviserend. • Vervolgstappen Kernen CV; Actie Lies: stukje schrijven voor rond de toren. 		
7	<p>Rondvraag</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mail van Jos Derks; Actie Joris terugkoppelen: vorig jaar is het verzoek afgewezen, de dorpsraad zal voorlopig geen acties opstarten. 		
8	<p>Sluiting</p>		
Datum	Duur	Locatie	Voorzitter
11 juli 2022	20:00 - 22:00	De Elsenhof	Wiljan Laarakkers