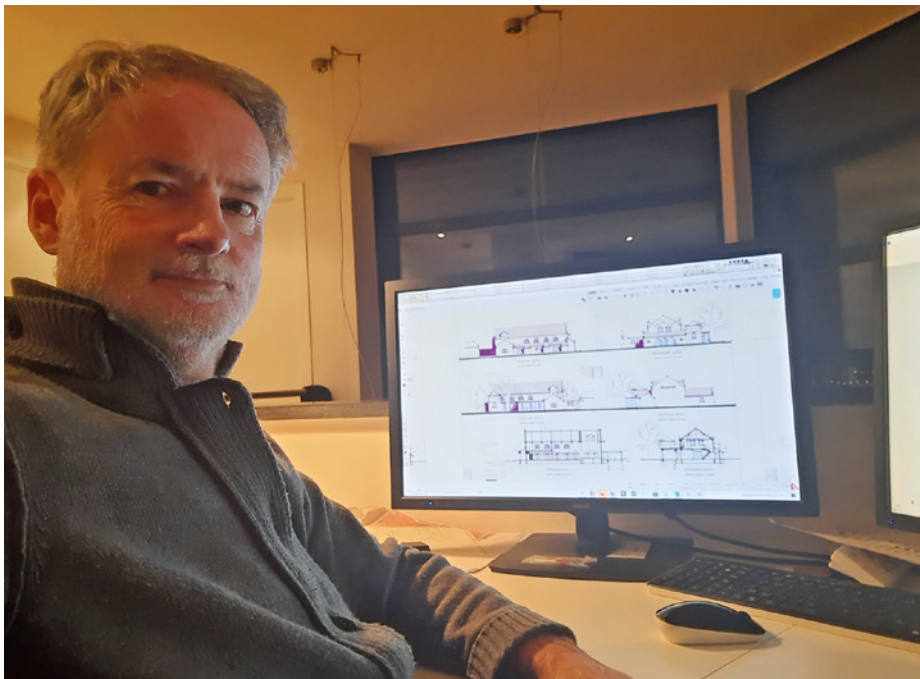


VAN KERK NAAR MFA

IN GESPREK MET... ARCHITECT TOINE VAN DER CRUIJSEN



Toen er groen licht kwam om de Sint Jan de Doperkerk om te bouwen tot een Multi Functionele Accommodatie nam de werkgroep een architect in de arm. In deze editie van Rond de Toren spreken we met deze architect: Toine van der Cruisen.

Tekst Wanda Laarakkers

Toine van der Cruisen (59) heeft sinds 1990 een architectenbureau, Van der Cruisen Architect, in Cuijk. Met zijn 35 jaar aan werkervaring in zeer uiteenlopende opdrachten van klein- naar groot-schalig en van eenvoudig naar complex nam hij graag de opdracht 'verbouwing kerk in Sambeek' aan. Eén keer eerder was hij als architect betrokken bij de verbouwing van een kerk, die van Beers.

Bestaande gebouw in ere houden

Het gebouw van de Sint Jan de Doperkerk dat in 1953 werd geopend, is kwalitatief goed gebouwd en uitermate geschikt voor de functie van dorps huis met zaal, constateerde de architect. Een goede basis voor de start van een bijzonder project. Toine: "Uitgangspunt bij de eerste gesprekken was het bestaande gebouw zoveel mogelijk in ere te houden. We onderzochten wat er was aan documentatie, hoe de bestaande structuur en constructies zijn en of er elementen zijn die behouden moeten blijven. Het gebouw is in een redelijk goede bouwkundige staat, op wat lekkages

na. Wel zijn er aanpassingen nodig om het gebouw geschikt te maken voor huidig alledaags gebruik."

Voorwaarden van de gemeente

De gemeente Boxmeer stelde randvoorwaarden, de entreepartij moet bijvoorbeeld behouden blijven, maar ook de doopkapel, het transept (zijbeuk), en de beukenbomen in de tuin. "Daartussenin moest het gebeuren. Ook het programma van de werkgroep was uitgangspunt in het ontwerp. De structuur van het gebouw wilde ik overeind houden. Hiermee ben je beperkt in je mogelijkheden, maar dat heet een uitdaging. Het is in zijn opzet en detaillering een sobere kerk, je hoeft niet veel te doen om het minder kerk te laten zijn."

Vriendelijke en toegankelijke uitstraling

In de kerk zaten diverse hoogteverschillen. Vanwege de minder valide gebruikers zijn deze eruit gehaald. "Behalve die bij het altaar, dat wordt het podium, de rest wordt gelijkvloers. In het midden heb ik een centrale ruimte getekend, waar we in gangen rondom heen kunnen lopen. De bestaande

kerk is een donkere introverte ruimte, met het aanbouwen van een serre zal deze veel lichter en daardoor een vriendelijke en toegankelijke uitstraling krijgen." Naast de voorwaarden van de gemeente en de gebruikerswensen had de architect te maken met een financieel plaatje. "Natuurlijk heb ik gezocht naar de meest efficiënte oplossingen. De toiletgroep bijvoorbeeld, heb ik op één centrale plek getekend, zodat er niet door het hele gebouw installaties hoeven worden gemaakt."

Gekozen voor de beste oplossing

Het tekenen van een dergelijk ontwerp verloopt in fases. "Eerst laat ik mijn gedachten erover gaan om het dan weer even weg te leggen. Vervolgens ga ik in gesprek met de werkgroep, om het weer op te kunnen pakken. Er is namelijk niet één oplossing, maar er zijn er meerdere, waarbij allerlei aspecten gewogen moeten worden. Het is nu een mooi concept geworden met veel flexibiliteit en gebruiksmogelijkheden, waarmee met de tijd mee kan worden gegaan. Vooral de rondgang om de centrale ruimte vind ik een mooi ruimtelijk concept. Het is voor mij een niet alledaags project, dat maakt het een uitdaging en heel leuk om te doen. Er komt nog veel bij kijken, maar ik ga ervan uit dat het een heel mooi eindresultaat zal opleveren."

DE WERKGROEP ZIT NIET STIL!

Nadat er een besluit viel over de indeling van de Multi Functionele Accommodatie, de verdeling van de verschillende ruimtes, is de werkgroep gestart met het verder uitwerken van de tekeningen. De details van de indeling per ruimte worden nog in een later stadium bekeken, nu is het zaak de diverse documenten te verzamelen.

Om de constructietekeningen te maken zodat er gebouwd kan worden, moet er een bodemonderzoek oftewel sonderingsonderzoek plaatsvinden. Hierin wordt de draagkracht bepaald, zodat de constructeur bijvoorbeeld weet hoe dik de

funderingen moeten worden. Om de beukenbomen, de grote met een geschatte leeftijd van ruim 150 jaar, aan de Grotestraat te redden is een wortelgestelonderzoek gedaan. Bekeken werd waar de dikke wortels liggen. Om deze wortels te sparen zal de fundering voor de nieuwbouw aan de voorkant op palen komen te staan. Dat heeft gevolg voor de funderingen, de isolatie en de architectuur en dus weer op de constructietekeningen.

Onderzoeken, overleg en documenten

Daarnaast heeft de werkgroep te maken met de eisen van brandveiligheid, wat ook weer invloed heeft op de constructie en de architectuur aan de binnenkant. Telkens worden de tekeningen door constructieberekeningen getoetst of ze voldoen. Om dit goed af te stemmen vindt veel overleg plaats. Een akoestisch onderzoek is nodig om de geluidsnormen aan te houden en hoe er geïsoleerd moet worden. De omgevingsvisie geeft onder andere aan hoe alles geregeld is met betrekking tot parkeren en ontsluiting van het gebouw.



WIJ ZOEKEN U!

Slopen, metselen, verven of stylen... wij kunnen uw hulp goed gebruiken.

Meld u aan via:
info.mfasambeek@gmail.com>

Er is een asbestonderzoek gedaan. Daarbij is asbest aangetroffen en dat zal verwijderd worden. Een ander document is de omgevingsdialoog, waarin is vastgelegd wat er met buurtbewoners is besproken. Dat er wat tijd en energie in gaat zitten voordat de vergunningaanvraag ingediend kan worden, zult u begrijpen. Volgens planning zal dit eind februari, begin maart 2022 gebeuren.

