



# Dorpsraad Sambeek

<b>Datum</b> 10 mei 2021	<b>Duur</b> 20:00 – 22:00	<b>Aanwezigen</b> Bestuur: Wiljan Laarakkers Cor Thijssen Joris Jans	<b>Afwezigen</b> Chris Heesemans
<b>Locatie</b> Laarakkers Sambeek	<b>Voorzitter</b> Wiljan Laarakkers	<b>Leden:</b> Cees Kroef Christ Tielemans Elly van der Koelen Eric Botden Jeanette Verstraaten Jan Cornelissen Lies Peters Luc Klomp Michel Hendriks	<b>Gasten</b> Andrea van Boven
<b>Reden voor vergadering</b> Algemene ledenvergadering			<b>Kopie:</b> <a href="mailto:griffie@boxmeer.nl">griffie@boxmeer.nl</a> <a href="mailto:A.rouland-vanboven@boxmeer.nl">A.rouland-vanboven@boxmeer.nl</a>
<b>Nr.</b>	<b>Besproken / afgesproken onderwerpen</b>		
	<b>Agenda</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Opening</li> <li>• Notulen vorige vergadering</li> <li>• Mededelingen, in- en uitgaande stukken</li> <li>• Rondje commissies; verslag bezochte bijeenkomsten, vergaderingen etc.</li> <li>• Rondvraag</li> <li>• Sluiting</li> </ul>		
1	<b>Opening</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wiljan opent de vergadering. Zoals vorige vergadering afgesproken; de vergadering wordt anders van opzet; de binnengekomen worden niet meer per stuk doorgenomen omdat deze een week voor de vergadering al gemaild zijn. Belangrijke stukken worden als agendapunt of in de werkgroepen besproken. Het idee van Lies voor 2 punten als hoofdthema wordt uitgesteld.</li> <li>• Wiljan geeft aan dat de betrokkenheid, door het online vergaderen, van de dorpsraadleden minder is geworden. Veel acties zijn hierdoor bij het bestuur gekomen.</li> </ul>		
2	<b>Gasten</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Andrea van Boven (tot 21:15); Andrea geeft aan dat er overlast is bij speeltuin 't Bruukske, er zou drugs gedeald worden. Het advies is om bij constatering direct melding te maken bij de politie.</li> </ul>		
3	<b>Notulen vorige vergadering</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hoewel de Hoogeindseweg tussen de Zandsteeg en de Heikant alleen voor bestemmingsverkeer is, wordt deze nog regelmatig door automobilisten gebruikt. Verkeer remmende maatregelen zoals drempels kunnen mogelijk een oplossing zijn. <b>Actie Luc/Elly:</b> afstemmen met de aanwonenden.</li> <li>• Alle andere acties zijn uitgevoerd.</li> </ul>		
4	<b>Mededelingen, in- en uitgaande stukken</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Jan/Gerrie Hooiveld &lt;hooiv068@planet.nl&gt;; 6 april 2021: Ooievaars</li> <li>• A.Rouland-vanBoven@boxmeer.nl; 6 april 2021: RE: beachveld Sambeek</li> <li>• nieuwsbrief@e.oranjefonds.nl; 7 april 2021: Gezocht: sociaal ondernemers die zich inzetten tegen eenzaamheid</li> <li>• ellyvdkoelen@outlook.com 8 april 2021: RE: Denk mee over het regionale gezondheidsbeleid en preventieakkoord in Land van Cuijk</li> </ul>		

# Dorpsraad Sambeek



	<ul style="list-style-type: none"><li>• A.Rouland-vanBoven@boxmeer.nl; 8 april 2021: Informatie websites nieuwe gemeente Land van Cuijk</li><li>• R.vanHoutert@boxmeer.nl; 8 april 2021: Besluit College op WIU 2021</li><li>• j.wieme@en-vdl.nl; 8 april 2021: Doorpakken met de opbrengst van het kernenCV</li><li>• wiljanlaarakkers@gmail.com; 12 april 2021: RE: Beachveld</li><li>• A.Jeyaseelan@boxmeer.nl; 12 april 2021: RE: Mogelijke woningbouwlocaties in het dorp</li><li>• pgverstraaten@gmail.com&gt;; 12 april 2021: Ooievaar</li><li>• info@oxalis-tuinontwerpen.nl; 12 april 2021: RE: Entree Sambeek</li><li>• lies.peters.boxmeer@gmail.com; 12 april 2021: Re: Uw melding aan de gemeente Boxmeer, nummer 37890, gevraagd om de weg langs de Maas te herstellen (vanaf het voormalige ziekenhuis tot aan de Maasstraat)</li><li>• A.Jeyaseelan@boxmeer.nl; 14 april 2021: RE: Mogelijke woningbouwlocaties in het dorp</li><li>• A.Rouland-vanBoven@boxmeer.nl; 14 april 2021: Wet WBTR voor stichtingen en verenigingen</li><li>• info@onsthuus.nl; 18 april 2021: Herinnering: staat je organisatie juist op de sociale kaart op OnsThuus.nl ?</li><li>• jakobs.jose@gmail.com; 19 april 2021: Mogelijke woningbouw Sambeek</li><li>• secretaris@dorpsraadmill.nl; 19 april 2021: Nieuwe dorpsraad</li><li>• U.vanderZanden@boxmeer.nl; 20 april 2021: RE: Catharinapark</li><li>• A.Rouland-vanBoven@boxmeer.nl; 20 april 2021: RE: Notulen Dorpsraad Sambeek</li><li>• info@oxalis-tuinontwerpen.nl; 21 april 2021: RE: Dorpsentree Sambeek; ideeën bij gemeente indienen</li><li>• A.Rouland-vanBoven@boxmeer.nl; 21 april 2021: Korting stappenplan en advies Wet WBTR</li><li>• H.Cornelissen@boxmeer.nl; 22 april 2021: persbericht: rapport 'Ervaringen met zeven jaar opvang van asielzoekers in Overloon'</li><li>• mailboxsecretariaatusd@cgm.nl; 26 april 2021: Uitnodiging bijeenkomsten kernen CV Bouwteam Sambeek</li><li>• maria.jacobs.5@hotmail.com&gt;; 27 april 2021: Spiegel</li><li>• corthijssen1950@gmail.com; 28 april 2021: Ooievaarsnest</li><li>• communicatie@maasheggenunesco.com&gt;; 28 april 2021: Nieuws over Maasheggen UNESCO - april 2021</li><li>• A.Rouland-vanBoven@boxmeer.nl; 28 april 2021: Extra nieuwsbrief Sociom inzake WBTR seminar</li><li>• ad@deponti.nl; 28 april 2021: Uitnodiging afsluiting '75 Jaar leven in Vrijheid' Boxmeer - 5 mei 2021</li><li>• A.Verstegen@boxmeer.nl; 29 april 2021: persbericht tegemoetkoming cultuuraanbieders</li></ul>
5	<p><b>Behandelen actielijst</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Joris geeft aan dat de communicatie tussen de gemeente en de dorpsraad/ werkgroepen verbeterd moet worden. Voorbeelden: bij werkgroep verkeer: WIU: plannen van Kortestraat zijn bij navraag een jaar verschoven naar 2022 en paaltjes zijn aan de Grotestraat geplaatst zonder dat de werkgroep op de hoogte was. <b>Actie Joris:</b> afstemmen met Andrea om tot verbetering te komen.</li><li>• Nieuwe leden: Luc heeft Gaby Gayet gesproken en Luc en Eric hebben Gouwe Krans gesproken; zij hebben interesse om zich bij de dorpsraad aan te sluiten. <b>Actie Luc,</b> beide uitnodigen voor volgende vergadering. Hiernaast heeft Peter Honig aangegeven bij werkgroep duurzaamheid aan te sluiten. <b>Actie Joris:</b> Peter uitnodigen voor volgende vergadering.</li><li>• Dorpsentree: de werkgroep heeft de dorpsentrees bekeken en een voorstel bij de gemeente ingediend.</li><li>• Stichting Rond de Toren: het huidige bestuur van de stichting (Jan en Cees) heeft een gesprek gehad met Wiljan, Cor en Joris. Cees heeft aangegeven te willen stoppen als voorzitter, Jan wil wel aanblijven als penningmeester. Jeanette heeft overleg gehad met de</li></ul>

	<p>redactie en zal ook de rol van voorzitter gaan vervullen. Cindy Botden wordt secretaris en zal ook Jan ontlasten met de advertenties. Hierdoor is het bestuur weer compleet. <b>Actie Cindy:</b> wijzigingen bij Kamer van Koophandel doorvoeren.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Elly licht een aantal punten toe: <ul style="list-style-type: none"> <li>• De seniorenvereniging van Sambeek hebben laatste 14/15 maanden online vergaderd en de geplande fitheidstest is afgelopen jaar niet doorgegaan. Door de vergrijzing zal 51% van de bevolking voor de inkomsten moeten zorgen. In steeds meer dorpen zoals Cuijk, worden acties gestart voor zorgcirkels en zorgcirkels. Volgens Elly zou elk dorp geeft een dergelijke vorm zou moeten hebben.</li> <li>• Huiskamerproject: de naam kan mogelijk negatief overkomen maar ouderen kunnen behoefte hebben aan een ruimte waar zij samen kunnen komen en dingen ondernemen. Een huiskamerproject is ook bedoelt voor jongere senioren. Het SWOGB wil de huur van de ruimte betalen, ook voor leesmap hoort bij de mogelijkheden.</li> <li>• Volgens Elly is een Sambeek een toplocatie voor woonerfjes omdat er veel senioren wonen. De bereikbaarheid van winkels, huisarts, e.d. is goed. Nieuwbouw in carrévorm met zicht op gemeenschappelijke tuin kan interessant zijn. In Boxmeer is een project waar mensen betrokken worden om samen in de tuin te werken. Christ kent woonvereniging Voormekaar in Boxmeer goed; bewoners kopen een aandeel in de vereniging. De uitdaging hierin om vergrijzing in de vereniging te voorkomen. Mogelijk kan Woningcorporatie Mooiland een rol spelen. <b>Actie Elly:</b> contact met Frans Brienen opnemen en aan Andrea melden zodat contact met wethouder en Mooiland gelegd kan worden.</li> </ul> </li> <li>• Beachveld: Cor heeft contact gehad met Johan laarakkers over de offerte van de realisatie.</li> <li>• Kerk ombouw naar MFA (Multi Functionele Accommodatie): <ul style="list-style-type: none"> <li>• De kerk is op 30 april overgedragen aan een vastgoed stichting.</li> <li>• De voorlopige tekening is bij de gemeente ingediend en eind mei wordt terugkoppeling verwacht.</li> <li>• Wekelijks is overleg en aannemers worden benaderd.</li> <li>• Een veiling wordt gehouden waar spullen worden geveild die van de Elsenhof niet meegaan naar de MFA.</li> <li>• Inmiddels zijn ongeveer 150 obligaties verkocht. Het doel is verkoop van totaal 400 obligaties. Jan heeft nog geen bevestiging van zijn aanschaf ontvangen. <b>Actie Jeanette:</b> controleren wat er niet goed gegaan is.</li> </ul> </li> <li>• Cor heeft kopieerapparaat aan de Elsenhof aangeboden maar er is nog geen overeenstemming.</li> <li>• Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen <a href="https://wbtr.nl">https://wbtr.nl</a> Christ geeft aan dat het goed is om de statuten te controleren; Bij Sociom is een webinar en Cor en Elly hebben zich aangemeld.</li> <li>• Kernendemocratie: inmiddels zijn sessies op woensdag 14 JULI en 29 september gepland. Alle leden van het bouwteam hebben en uitnodiging ontvangen. Volgens Wiljan zijn dorppontwikkelingsplannen voorlopig niet aan de orde.</li> <li>• Happen &amp; Trappen: er is contact met de ondernemers over een programma op 19 juni 2021. Op 12 mei is de eerste bijeenkomst.</li> </ul>
6	<p><b>Werkgroepen</b></p> <p><b>Werkgroep Openbare voorzieningen, wonen en buitengebied:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wiljan, Joris en Luc hebben een vergadering gehad Mario Bardoel en Venterra. Na het gesprek heeft Mario aangegeven af te zien van bouwplannen aan de Stalenberg.</li> </ul>



# Dorpsraad Sambeek

- Jan geeft aan dat hoge kosten aan ruimte voor ruimte regelingen verbonden zijn; hij noemt 130.000 per kavel en 10.000 voor nutsvoorzieningen.
- Mario Bardeel heeft ongeveer 80 aanvragen voor de nieuwbouw aan de Maasstraat. Het project is 7 nieuwbouwwoningen. Volgens Cor gaat het zelfs over 7+2 woningen.
- Nieuwbouw bedrijven terrein Uijen / 3de voetbalveld; Jose Jacobs heeft een mail gestuurd en gevraagd hoe zij over de plannen op de hoogte gehouden kan worden. **Actie Joris:** mail naar Jose sturen: abonneren op "Berichten over uw buurt"

## **Werkgroep Groen:**

- Eric geeft aan dat in het Catharinapark nieuwe aanplant boven op de grafkelder is geplaatst. Losse stenen boven de poort worden gerepareerd. De trap wordt vernieuwd met oude stenen.
- Eric geeft aan dat schooljeugd betrekken bij ver vernieuwen van het perk bij Grotestraat /Torenstraat niet verstandig is. Wel heeft Eric ideeën om schooljeugd te betrekken bij het Catharinapark of een andere locaties. **Actie Christ:** contact moet school opnemen om te vragen of er interesse is.
- Cor verteld over een bijplan. **Actie Luc:** mogelijkheden uitwerken.
- Eric heeft de berm van de Sint Janslaan opgeknapt.
- Elly heeft kapotte bomen aan de Bergstraat gezien. **Actie Elly;** melding bij gemeente maken.

## **Werkgroep Verkeer / Werk in Uitvoering:**

- Voor 15 juli moet een bijgewerkte WIU lijst ingediend worden. **Actie Luc:** de WIU Excel-lijst op OneDrive bijwerken zodat de lijst actueel is.
- Hoewel de Hoogeindseweg tussen de Zandsteeg en de Heikant alleen voor bestemmingsverkeer is, wordt deze nog regelmatig door automobilisten gebruikt. Verkeer remmende maatregelen zoals drempels kunnen mogelijk een oplossing zijn. **Actie Luc/Elly:** afstemmen met de aanwonenden.
- Luc heeft het voorstel om het Torenpad met een aantal aanwonenden besproken en positieve reacties ontvangen. Luc geeft aan dat de weg dagelijks door automobilisten gebruikt wordt.
- Elly geeft aan dat de weg langs de Maas (verbinding Boxmeer – Maasstraat) onlangs door landbouwverkeer zwaar beschadigd is en heeft melding bij Robert en Udo gemaakt en wacht op antwoord.
- Aanvraag van Maria Jacobs voor spiegel op de hoek Maasstraat en Pastoor van Berkelstraat. De dorpsraad is niet positief over plaatsen van spiegels.
- Op de Grotestraat, voorbij de Sint Janslaan zijn 2 zwarte palen geplaatst. Luc heeft de gemeente om uitleg gevraagd.

## **Werkgroep Communicatie:**

- Streamen camerabeelden van ooienvaarsnest is inmiddels gelukt en positieve reacties ontvangen. De gemeente heeft toegezegd de kosten over te nemen.

## **Werkgroep Kermis:**

- Er is contact met de gemeente geweest en de vergunninghouder. Half mei wordt door Chris, Linda en Michel een beslissing genomen of de kermis in 2021 doorgaat. Mogelijk zijn er te veel beperkingen. De exploitant heeft een hoge offerte gestuurd. De uitbaters van Route 66 hebben zich teruggetrokken v.w.b. de horeca.
- De nieuwe bewonersdag gaat ook dit jaar door. **Actie Cor:** lijs met nieuwe bewoners naar Lies sturen.

## **Werkgroep Duurzaamheid:**



# Dorpsraad Sambeek

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Postcoderoos: Michel geeft aan dat er vertraging is. Ongeveer de helft van de mensen die zich aangemeld hebben, hebben aangegeven dat zij doorwillen met het project. De reden voor afmelding was o.a. het aflopen van de salderingsregeling. Er is onduidelijkheid over de beschikbare subsidie.</li> <li>• Michel heeft op 11 mei een webinar over windmolens.</li> </ul>		
7	<p><b>Rondvraag</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Jan geeft aan dat hij melding had gemaakt over verlichting en hij is tevreden over de opvolging van de gemeente.</li> <li>• Elly is bij de bijeenkomst in het gemeentehuis over 75 jaar vrijheid geweest en heeft boeken voor de deelnemers ontvangen en 3 affiches om te plaatsen bij openbare gebouwen. Het is niet zeker of organisatie BING 80 jaar vrijheid zal organiseren. De nieuwe gemeente en de huidige organisatie zijn hierin bepalend.</li> <li>• Michel heeft kritische reacties ontvangen over het MFA en maakt het belang van goede communicatie duidelijk. Hiernaast is een goede samenwerking met b.v. Warandahal belangrijk.</li> <li>• Joris geeft aan dat op 4 mei de kranslegging bij het oorlogsmonument was. Cees had een krans bij Olieslagers besteld en Stefan Moors heeft de Taptoe gespeeld. Wat joris betreft wordt het volgend jaar herhaald.</li> </ul>		
8	<p><b>Sluiting</b></p>		
<b>Datum</b>	<b>Duur</b>	<b>Locatie</b>	<b>Voorzitter</b>
14 juni 2021	20:00 - 22:00	De Elzenhof (onder voorbehoud)	Wiljan Laarakkers