

KERK SAMBEEK

VERVOLGPLANNEN VAN KERK NAAR GEMEENSCHAPSHUIS



Hier volgt een update over de stand van zaken rondom de verbouwing van de kerk tot MFA Sambeek. Dit is de voorlopige werknaam en staat voor Multi Functionele Accommodatie.

Tekst: Wanda Laarakkers

Op 1 april 2021 zal de gemeenteraad een beslissing nemen over de doorgang van het plan. In de begroting van vorig jaar is al € 600.000,- toegekend. Het resterende bedrag van € 260.000,- zal dan vastgesteld worden. Wanneer dit akkoord is, staan alle lichten op groen en kan de kerk aangekocht worden.

Dit zal gebeuren in een aparte vastgoedstichting, zodat de exploitatie gescheiden blijft van het bezit van de kerk. De exploitatie zal door de huidige stichting dorps huis Sambeek voortgezet worden.

Van vlekkenplan naar definitief ontwerp

Middels een vlekkenplan maakten we een ruwe, voorlopige indeling van de kerk. Daarin zijn de huidige aantallen en vierkante meters van de gebruikers meegenomen. Als het plan gereed is, zullen deze gebruikers nogmaals erbij betrokken worden. De insteek is om het gebouw zo multifunctioneel mogelijk te maken. Daarbij kunnen we helaas niet alle wensen verwerken. De volgende stap is het maken van een architectontekening waarmee concretere offertes opgevraagd kunnen worden en kunnen de uiteindelijke kosten worden bepaald. In verband met het beschikbare budget zal daarop waarschijnlijk een ronde volgen waarin de plannen

moeten worden bijgesteld en kan het definitieve ontwerp vastgesteld worden.

Stuurgroep, werkgroepen en notaris

Er is een stuurgroep vastgesteld met daarbij diverse werkgroepen: Financiën (subsidies), Communicatie, Ontwerpteam, Vrijwilligers/acties, Inrichting (binnen en buiten) en Algemeen/contracten. Hiervan is een organisatieschema gemaakt. Met een notaris zijn we in overleg om de juridische aspecten te bespreken. De oprichting van een nieuwe stichting, die eigenaar van de kerk wordt, is een besluit dat hieruit is voortgekomen.

Onderhandeling over het kerkplein in volle gang

Onderhandelingen met de gemeente over wie voor het groot onderhoud gaat zorgen zijn nog in gang. Wel is inmiddels bekend dat het kerkplein ook eigendom van MFA Sambeek gaat worden. Dat is goed nieuws.

Ambitieuze planning

Voor de zomervakantie van dit jaar willen we de bouwvergunning aanvraag indienen, om vervolgens in september met de bouw te kunnen starten. We hebben een ambitieuze planning gemaakt dat realiseren we ons, maar gaan er alles aan doen deze te realiseren.

Financiën

Natuurlijk speelt bij een project als dit geld een belangrijke rol. Samen met u, inwoner van Sambeek of nauw betrokkene, gaan we zorgen dat onze begroting sluitend wordt. Ieder van u, die de Sambeekse gemeenschap een warm hart toedraagt kan zijn of haar steentje bijdragen aan dit mooie project. We hebben een 'subsidieman' ingeschakeld, hij helpt ons bij fondsenwervingen. We hopen daarnaast dat Sambeekse inwoners een bedrag wil schenken. De komende tijd zullen allerlei acties op touw worden gezet om extra geld te werven.

Aankoop van obligaties

We bieden 800 obligaties van 250 euro per stuk te koop aan. Het doel is de betrokkenheid van Sambekenaars te vergroten en de begroting rond te krijgen. Als extra bijkomstigheid levert het nog twee procent rente per jaar op. Deze wordt pas uitgekeerd als de financiën van de exploitatie het toelaten. Op de site www.sambeek.info staat het reglement en kunnen de obligaties aangevraagd worden. We sturen een flyer mee om u van verdere informatie te voorzien. De achterzijde kunt u invullen en inleveren zoals genoemd.

Liever geen obligatie aankopen, maar wel een schenking doen? Dat kan natuurlijk. Graag! Doneer op: NL60RABO0360494722. Wanneer u 250 euro schenkt, wordt u 'vriend van MFA Sambeek'. Regelmatig wordt u dan op de hoogte gehouden van het reilen en zeilen rondom de MFA. Daarnaast krijgt u jaarlijks een uitnodiging om een gezellig moment bij te wonen.

Vragen?

We kunnen ons voorstellen dat u nog vragen hebt en/of meer informatie zou willen ontvangen over deze mooie, unieke kans. Hiervoor kunt u terecht op www.sambeek.info. Voor persoonlijk contact belt u met Bert Denen 06-53375380 of Erik Stevens 06-12166018.

Komt u ook in actie? Samen maken we de begroting rond! De kerk is van ons allemaal.